

「表+」QR 書面申請対応バージョンアップ内容

(1) QR 書面申請対応

QR コード付き申請書を作成することができます。申請書データを入力しましたら、書類一覧画面の「QRコード付申請」タブで、QRコードを取得しQRコード付申請書を印刷できます。



ボタンひとつで、QRコード取得からQRコード付き申請書の印刷まで一括で処理いたします。

(2) オンライン処理状況での確認

QR 書面申請を行った場合は、オンライン申請と同様にオンライン申請処理状況一覧にて申請後の進捗確認を行うことができます。

オンライン申請処理状況一覧													
処理中一覧													
申請方法	手続名	到達日時	案件名	申請人	処理状況	最終更新日時	到達	受付確認	お知らせ	回答	納付	補正	公文書
単件	申請	2019/12/18	土地の合	伊藤鈴子	審査終了	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1		未納付		公文書
単件	申請	2019/12/18	土地の合	山田太郎	審査終了	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1		未納付		公文書
単件	申請	2019/12/18	土地の合	山田太郎	審査終了	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1		未納付		公文書
単件	申請	2019/12/18	土地の合	山田太郎	審査終了	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1		未納付		公文書
単件	QR書面	2019/12/17	建物の表	財務太郎	手続終了	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1				
単件	QR書面	2019/12/17	建物の表	株式会社	手続終了	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1				
単件	QR書面	2019/12/17	区分建物	財務太郎	審査中	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1				
単件	QR書面	2019/12/17	区分建物	伊藤鈴子	手続終了	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1				
単件	QR書面	2019/12/17	土地の地	伊藤鈴子	審査中(補)	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1			補正	
単件	QR書面	2019/12/17	建物の表	伊藤鈴子	審査中	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1				
単件	QR書面	2019/12/17	建物の表	財務太郎	審査中	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1				
単件	請求	2019/12/16	登記事項	株式会社	処理中	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1				
単件	申請	2019/12/16	区分建物	財務太郎	審査終了	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1				公文書
単件	申請	2019/12/16	区分建物	伊藤鈴子	審査終了	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1				公文書
単件	申請	2019/12/16	建物の表	財務太郎	審査終了	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1				公文書
単件	申請	2019/12/16	建物の表	株式会社	審査終了	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1				公文書
単件	申請	2019/12/16	土地の合	伊藤鈴子	審査中(補)	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1		未納付	補正	
単件	申請	2019/12/16	建物の表	財務太郎	手続終了	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1				公文書
単件	申請	2019/12/16	建物の表	伊藤鈴子	手続終了	2019/12/18	到達	受付確認	お知らせ 1				公文書

(3) オンライン申請様式変更対応

2020年1月14日の法務省オンライン申請システム申請様式変更に対応いたします。主な様式変更は下記のとおりです。

① 物件欄に証明書 QR 読込ボタン追加

2020年1月14日以降に発行された登記事項証明書 QR コードを読み込み、物件欄に物件データ(所在・地番・家屋番号)を反映することができます。

The screenshot shows a search form for real estate. At the top, there are buttons for '物件検索', '物件取得', '物件読込', 'QR証明書読込', and '物件削除'. The 'QR証明書読込' button is highlighted with a red box. Below the buttons, there are input fields for 'No.1' (set to '既存'), '土地' (land), '所在' (location, set to '新宿区〇〇町'), and '地番/家屋番号' (land/building number, set to '1-2').

② 添付情報欄に会社法人等番号の項目追加

添付書類に入力した添付書類名と会社法人等番号が反映されます。

The screenshot shows the '添付情報' (Attachment Information) section. There is a '削除' (Delete) button on the left. A new field '会社法人等番号付添付情報' (Attachment Information with Company/Corporate Number) is highlighted in red, with a '追加' (Add) button next to it. Below it, there are input fields for '添付書類名' (Attachment Name) and '会社法人等番号' (Company/Corporate Number), with a '削除' (Delete) button on the right. At the bottom, there is a '住民票コード情報' (Residence Code Information) section with a '追加' (Add) button.

③ 会社代表者の項目変更

会社代表者の項目が資格と氏名に分割されました。

The screenshot shows the '申請人' (Applicant) section. There are '追加' (Add) and '削除' (Delete) buttons on the left. The '代表者' (Representative) field is highlighted in red and split into '資格' (Qualification, set to '代表取締役') and '氏名' (Name, set to '甲野太郎'). Below it, there are input fields for '会社法人等番号' (Company/Corporate Number, set to '011101000001') and '被合併会社' (Acquired Company, set to '追加').

④ 区分建物(専有)の末尾欄「所有者」の項目変更

所有者の項目が住所と氏名等に分割されました。

The screenshot shows the '末尾欄' (End Field) section. There are '項目追加' (Add Item) and 'その他事項' (Other Items) buttons at the top. The '所有者' (Owner) field is highlighted in red and split into '住所' (Address) and '氏名' (Name). Below it, there is a '持分' (Share) dropdown menu and a '追加' (Add) button.

⑤ 登記識別情報提供様式の項目変更

閉鎖の状態・閉鎖年月日が入力できるようになりました。

The screenshot shows a table of '物件情報' (Object Information). The table has columns for '物件情報' (Object Information), '受付番号情報' (Acceptance Number Information), and '登記識別情報' (Registration Identification Information). The '閉鎖' (Closed) status and '閉鎖年月日' (Closed Date) fields are highlighted in red. The table shows two rows of object information, with the second row having a '閉鎖' (Closed) status and a '閉鎖年月日' (Closed Date) of '平成30年11月30日'.

(4) XML 署名付 PDF の対応

オンライン申請にて添付する PDF ファイルに XML 署名ができるようになりました。図面ファイルとあわせて一括で署名ができますので、添付書類が多い場合でも手間なく署名ができます。

書類一覧J1
申請書様式・登記所情報 未送信一覧へ 処理状況一覧へ 公文書 その他

書類管理 QRコード付申請 オンライン申請

申請データ編集 再反映 プレビュー 状態: データセット未作成

<申請書>
建物表題登記
申請人: 甲野太郎

補正・関連申請
申請履歴
申請情報

添付書類

状態	書類名	種類	署名	システム	既存追加
	tatemono01	図面			再変換
	委任状	PDF			外部取込
	住民票	PDF			外部出力
	建築確認通知書	PDF			書類情報
	検査済証	PDF			削除
	不動産調査報告書	PDF	○		XML署名

調査報告書取込

外字ビットマップ データチェック 申請データセット作成 未送信一覧へ

編集終了

書類一覧J1
申請書様式・登記所情報 未送信一覧へ 処理状況一覧へ 公文書 その他

書類管理 QRコード付申請 オンライン申請

申請データ編集 再反映 プレビュー 状態: データセット未作成

<申請書>
建物表題登記
申請人: 甲野太郎

補正・関連申請
申請履歴
申請情報

添付書類

状態	書類名	種類	署名	システム	既存追加
	tatemono01	図面	署名済		再変換
	委任状	XML署名PDF	署名済		外部取込
	住民票	XML署名PDF	署名済		外部出力
	建築確認通知書	XML署名PDF	署名済		書類情報
	検査済証	XML署名PDF	署名済		削除
	不動産調査報告書	XML署名PDF	署名済	○	XML署名

調査報告書取込

外字ビットマップ データチェック 申請データセット作成 未送信一覧へ

編集終了

以上